



Bredabaan 1121 , 2930 Brasschaat

Telefoonnummer: 03 663 66 38

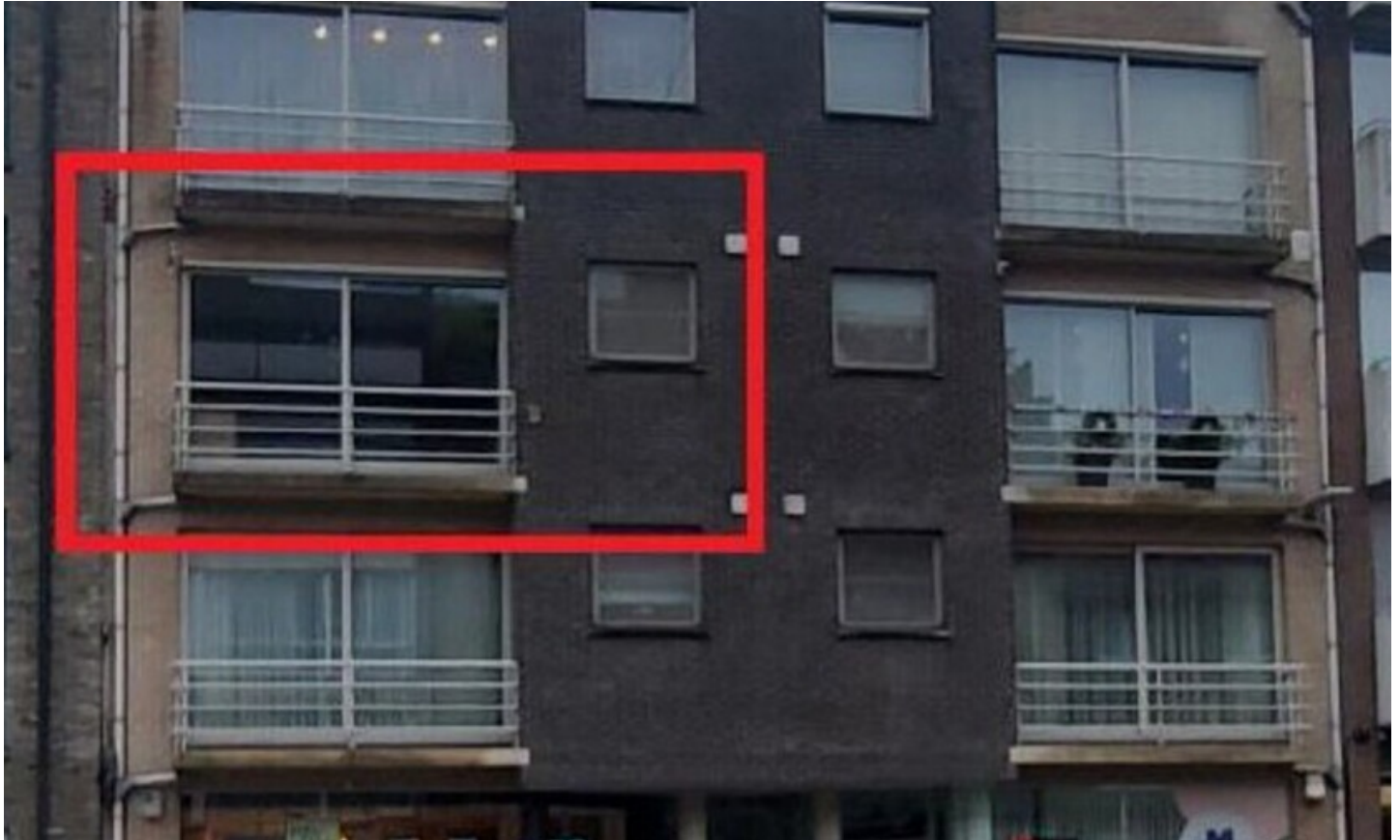
E-mail: info@tempobvba.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Bredabaan 427 B2001, 2930 Brasschaat

€ 1.200

Ref. 3127337



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 115m²

EPC: 80kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Mooi appartement in centrum, 113m², LIFT, 2 slpk, terras en garage

- Inkomhal met stenen vloer, veiligheidsdeur, vestiairekasten
- Woonkamer met stenen vloer 41m², balkon, screens, open ingerichte keuken (ijskast, vrieskast, vaatwasmachine, vitrokeramisch kookvuur, microgolfoven, oven, dampkap)
- Gastentoilet met handwasser
- Berging met installatie cv (Buderus), ruimte voor wasmachine en droogkast
- Slaapkamer 1 (3,8x3,86m)met laminaat en ingemaakte kasten
- Slaapkamer 2 (2,6x3,8m)met laminaat, ingemaakte kasten
- Ingerichte badkamer met ligbad, aparte douche en dubbele lavabo
- Terras +/- 5x2m met automatische zonnewering
- Garagebox in het appartementsgebouw

Bijzonderheden

- Uitstekende ligging in centrum van Brasschaat, in rustig gebouw
- LIFT
- Verzorgd gebouw
- Elektrische rolluiken achteraan, screens vooraan, veiligheidsdeur
- Zeer gunstig EPC: 80kWh/m² Energielabel A
- Huurwaarborg 3 maanden via Korfine

FINANCIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Huurgarantie: 3 maanden

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²
Bouwjaar: 2002
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Oppervlakte hoofdgebouw: 115 m²

TECHNIEKEN

Gas: Ja
Water: Ja

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

PARKING

Garage: Ja

ENERGIE

EPC score: 80
EPC klasse: A
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel