Bredabaan 1121 , 2930 Brasschaat
Telefoonnummer: 03 663 66 38
E-mail: info@tempobvba.be

TE HUUR - BEL-ETAGE

€ 1.650

Miksebaan 21, 2930

Ref.









Aantal slaapkamers: 2
Garages: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 175m²

EPC: 105kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

GV
Inkomhal met stenen vloer
Bureau met stenen vloer (+/- 4,5x4m),
Inpandige garage met automatische poort
Berging met aansluiting wasmachine en droogkast
Apart toilet
Terras (+/-4,5x4,5m)
Tuin (+/- 4,5x8m)

1V
Woonkamer met laminaatparket (+/- 8x5m)
Open ingerichte open keuken met stenen vloer (ijskast, dampkap, elektrisch kookvuur)
Terras

2V
Twee slaapkamers met parket (+/- 4,5x3m, 4,5x3m)
Badkamer met toilet, enkele lavabo en ruime inloopdouche
Bergzolder

Bijzonderheden
Volledig gerenoveerd
Overal nieuw geschilderd
Uitstekende ligging met zicht op het Park van Brasschaat.
Cv op gas, geen huisdieren toegelaten
EPC : Energielabel B / 105 kWh/m²
Huurwaarborg: 3 maanden via Korfine
MAXIMUM 3 personen

FINANCIEEL

Prijs: € 1.650,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 175,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2026
Staat: Goede staat
Oppervlakte hoofdgebouw: 175 m²

COMFORT

Huisdieren toegelaten: Nee

ENERGIE

EPC score: 105

INDELING

Toiletten: 2

PARKING

Garage: 1

EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel