



Bredabaan 1121 , 2930 Brasschaat

Telefoonnummer: 03 663 66 38

E-mail: info@tempobvba.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERD. + TUIN

Augustijnslei 173, 2930 Brasschaat

Verhuurd

Ref. 1537487



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: in onderling
overleg

Bew. opp.: 99m²

Buurt: centraal

EPC: 623kwh/m²/j

Type verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

Appartement gelijkvloers in rustig gebouw, uitstekend gelegen, 2 slpk, tuin, garage.

- Inkomhal
 - Living (+/- 7,5x6m)
 - Ingerichte keuken (elektr. kookplaat, ijskast, dampkap)
 - Ingerichte badkamer met dubbele lavabo en douche
 - Twee slaapkamers (+/- 4x4m) (+/- 4x3m)
 - Apart toilet
 - Tuin met terras
 - Garage

 - Rolluiken, thermopane beglazing
 - Maximum 3 personen
 - Geen katten/honden toegelaten
 - Overal nieuwe laminaatparket
 - Elektrische verwarming en accumulatoren
 - EPC 623 kWh/m²
 - Gemeenschappelijke kosten inbegrepen
 - Huurwaarborg 3 maanden
-

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand
Beschikbaarheid: In onderling overleg
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat
Oppervlakte hoofdbouw: 99 m²

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 623
EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Elektrische accumulatoren
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 45,00 m²
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

PARKING

Garage: 1