



Bredabaan 1121 , 2930 Brasschaat

Telefoonnummer: 03 663 66 38

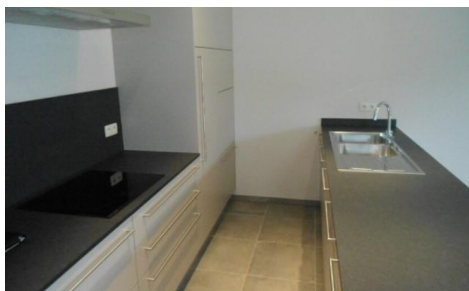
E-mail: info@tempobvba.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 1.200

De Aard 23, 2930 Brasschaat

Ref. 3117699



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 97m²

Buurt: rustig

EPC: 109kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelijkvloersappartement met 2 slpk, terras, tuin en garage

- Inkomhal op stenen vloer
 - Woonkamer op stenen vloer
 - Ingerichte keuken op stenen vloer (kookvuur, oven, ijskast, dampkap, spoelbak en kasten)
 - Ingerichte badkamer met ligbad, aparte douche en wastafel.
 - Apart toilet
 - Berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast
 - Slaapkamer 1: (+/- 14m²) met stenen vloer
 - Slaapkamer 2: (+/-10m²) met stenen vloer
 - Terras met tuin
 - Garage
-
- EPC 109 kWh/m² - Energieklasse B
 - 50€ gemeenschappelijke kosten per maand
 - maximum 3 personen
 - geen huisdieren toegelaten
 - huurwaarborg 3 maanden via Korfine

FINANCIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²
Bouwjaar: 2014
Staat: Uitstekend

COMFORT

Huisdieren toegelaten: Nee

ENERGIE

EPC score: 109
EPC klasse: B
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad

PARKING

Garage: 1